

BUILDING WISE FSI STATEMENT

BUILDING	FSI AREA				BALCONY	PASSAGE	STAIR	LIFT	TENEMENTS	TOTAL
	COMM.	RESI.	IND.	SPEC.						FSI AREA
A-1	0.00	47.06	0.00	0.00	3.67	0.00	9.36	0.00	2	47.06
Total	0.00	47.06	0.00	0.00	3.67	0.00	9.36	0.00	2	47.06

FLOOR WISE FSI STATEMENT: A

FLOORS	FSI AREA				BALCONY	PASSAGE	STAIR	LIFT	TENEMENTS	TOTAL
	COMM.	RESI.	IND.	SPEC.						FSI AREA
PARAPETWALLOUTLINE	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0	0.00
FIRST FLOOR	0.00	23.53	0.00	0.00	3.67	0.00	4.68	0.00	1	23.53
GROUND FLOOR	0.00	23.53	0.00	0.00	0.00	0.00	4.68	0.00	1	23.53
Total	0.00	47.06	0.00	0.00	3.67	0.00	9.36	0.00	2	47.06

MARGINAL OPEN SPACE
 Front Side.....3.0m.....mt.
 Rear Side.....1.5m.....mt.
 Left Side.....2.0m.....mt.
 Right Side.....2.0m.....mt.
 Coverage.....60%.....mt.
 Type-Row Semi-Det/Detached
 Construction is not allowed
 On mark crossed "X"

Planning & Dev. Section

MODULE- B (II)
48.0 Sq.m



VERIFIED

NO.....

अपर आयुक्त महोदय द्वारा अनुमोदित

अपर आयुक्त महोदय द्वारा अनुमोदित
 मुख्य नगर निवेशक
 नगर निगम, भोपाल

Under Power Delegated by the
 Commissioner U/S 69 (4) of
 M.P. Mpl. Corp. Act. 1956

यह भवन अनुज्ञा आवाराक उपयोग हेतु तारा क
 बा रही है। अन्य कोई उपयोग / परिवर्तन बा
 नही होसक !

नाट-यह भवन अनुज्ञा स्वामित्व
 सम्बन्धी दस्तावेज नही है।

भवन के निर्माण या पुनर्निर्माण
 के समय भवन के आसने वाली
 का निर्माण तथा अन्य सम्बन्धित
 स्वयं के लागू बा अनुज्ञा अनिवार्य
 होगा। जहाँ निर्माण के क्रिया
 भवन में अधिवास बाध नहीं होगा

भवन अनुज्ञा की शर्तें

1. भवन का निर्माण निर्माण अधिनियम, 1956 के अन्तर्गत बा
 बा निर्माण बा निर्माण अधिनियम, 1956 के अन्तर्गत बा
 बा निर्माण बा निर्माण अधिनियम, 1956 के अन्तर्गत बा
 बा निर्माण बा निर्माण अधिनियम, 1956 के अन्तर्गत बा
 बा निर्माण बा निर्माण अधिनियम, 1956 के अन्तर्गत बा
 बा निर्माण बा निर्माण अधिनियम, 1956 के अन्तर्गत बा

PROJECT INFORMATION
 Model Drawing as per Govt. of MP
 Notification dated 27/11/2015

CASE TYPE	NEW
PLOT USE	RESIDENTIAL
PLOT SUB USE	RESIDENTIAL (DWELLING)
AREA STATEMENT	SQ.M.
1. AREA OF PLOT (4.36 M x 10.97 M)	47.82
2. Marginal Open Space	
(a) Front:	3.00m
(b) Rear:	1.50m
(c) L. Side :	0.00m
(d) R. Side :	0.00m
(e) Coverage :	60%
(f) Height :	5.8m
3. Type- Row/Semi-Det/Detached	
4. PERMISSIBLE F. A. R. FACTOR	1.2500
PERMISSIBLE BUILT UP AREA	59.78
5. TOTAL PERMISSIBLE BUILT UP AREA	59.78
6. PROPOSED AREAS	
(a) PROPOSED RESIDENTIAL AREA	47.06
(b) PROPOSED COMMERCIAL AREA	0.00
(c) PROPOSED INDUSTRIAL AREA	0.00
(d) PROPOSED SPECIAL USE AREA	0.00
TOTAL PROPOSED AREA (a+b+c+d)	47.06
7. TOTAL BUILT UP AREA PROPOSED (7 to10)	47.06
8. CONSUMED F.A.R.	0.9841
9. PROPOSED TENEMENTS	2
10. TOTAL SLAB AREA	64.77
11. TOTAL PARKING PROPOSED	0
12. COVERED PARKING AREA	0.00
13. TOTAL PARKING AREA	0.00
14. COVERAGE AREA	
PERMISSIBLE	28.69 (60%)
PROPOSED	23.53 (49.21%)

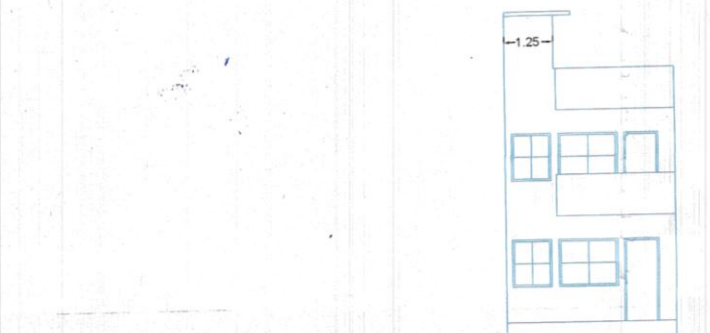
CERTIFICATE OF AREA

REFERENCE ON _____ AND THAT THE
 DIMENSIONS OF THE SIDES, ETC. OF THE PLOT STATED ON
 THE PLAN ARE AS MEASURED ON THE SITE AND THE AREA SO
 WORKED OUT IS _____ SQUARE METRES
 AND TALLIES WITH THE AREA STATED IN THE DOCUMENT OF
 OWNERSHIP / TOWN PLANNING SCHEME RECORDS.

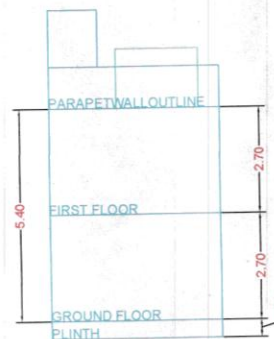
SIGN OF CONSULTANT

CHIEF CITY PLANNER, MUNICIPAL CORPORATION BHOPAL

Office of the Chief City Planner, Building Permission Section,
 E-Mail I.D- chiefcityplanner.bmc@mail.com
 Website- www.bhopalmunicipal.com
MUNICIPAL CORPORATION BHOPAL



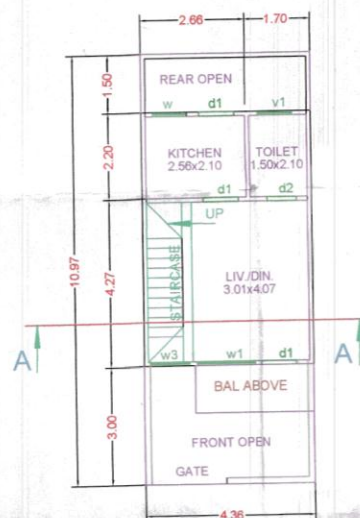
ELEVATION



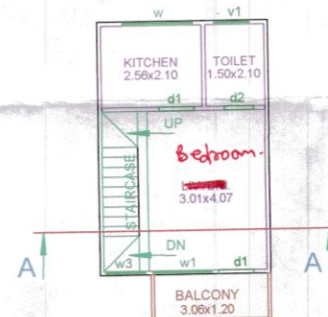
SECTION AT A-A



KEY PLAN



GROUND FLOOR PLAN



FIRST FLOOR PLAN